



BYLDIS

**ALGEMENE INKOOPVOORWAARDEN van Byldis Prefab B.V. (ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 91610982) en Byldis Facades B.V. (ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 91611024). Deze voorwaarden zijn tevens te raadplegen via [www.byldis.com](http://www.byldis.com).**

## **II. BIJZONDER DEEL: LEVERING VAN ADVIESDIENSTEN** *versie 2023*

De in dit BIJZONDER DEEL "LEVERING VAN ADVIESDIENSTEN" opgenomen bepalingen zijn, naast de bepalingen uit het ALGEMEEN DEEL: "ALGEMENE BEPALINGEN" van toepassing indien er (mede) sprake is van de levering van adviesdiensten door architecten, ingenieurs, constructeurs en overige adviseurs.

### **Artikel 1 | Algemene verplichtingen Opdrachtnemer**

1. Opdrachtnemer is gehouden de Prestatie goed en zorgvuldig uit te voeren, Opdrachtgever onafhankelijk in een vertrouwenspositie terzijde te staan en zijn werkzaamheden naar beste kunnen en wetenschap te verrichten. Opdrachtnemer dient alles te vermijden wat de onafhankelijkheid van zijn werkzaamheden voor Opdrachtgever kan schaden.

2. Opdrachtnemer dient bij de beëindiging van de Prestatie die betrekking heeft op de totstandkoming van een object, Opdrachtgever in het bezit te stellen van alle door hem opgestelde documenten die van belang zijn voor het beheer van het object. De vorm en het aantal van de documenten welke aan Opdrachtgever worden verstrekt, worden in nader overleg vastgesteld.

3. Opdrachtnemer houdt rekening met de voor de Prestatie van belang zijnde publiek-en privaatrechtelijke regelgeving, waarvan het bestaan van algemene bekendheid onder adviseurs mag worden verondersteld.

4. Opdrachtnemer bewaart en beveiligd de gegevens die op de Prestatie betrekking hebben (zoals, maar niet gelimiteerd tot, het 'as built dossier' waarin o.a. de berekeningen en het (digitale) rekenmodel zijn opgenomen) en waarvan het belang, mede gelet op de aard van de Prestatie en de overige omstandigheden, zulks kennelijk vordert, gedurende een periode van vijf (5) jaren vanaf de dag waarop de Prestatie is voltooid. Opdrachtnemer zal de

hiervoor bedoelde gegevens en alle kopieën daarvan beveiligen tegen verlies, openbaarmaking, diefstal en ongeautoriseerde toegang op dezelfde manier en met dezelfde mate van zorgvuldigheid, waarmee zij haar eigen vergelijkbare gegevens beveiligt.

5. Op verzoek van Opdrachtgever stelt Opdrachtnemer duplicaten van de in **Artikel 1.4** bedoelde gegevens ter beschikking aan Opdrachtgever.

### **Artikel 2 | Algemene verplichtingen Opdrachtgever**

1. Opdrachtgever gedraagt zich jegens Opdrachtnemer als een goed en zorgvuldig Opdrachtgever.

2. Opdrachtgever is verantwoordelijk voor zowel de tijdige verstrekking als de juistheid van de door of namens hem aan Opdrachtnemer verstrekte inlichtingen, gegevens en beslissingen die nodig zijn om de Prestatie naar behoren te vervullen.

### **Artikel 3 | Aanvang werkzaamheden**

1. De uitvoering van de Prestatie dient op het in de Overeenkomst vastgestelde tijdstip aan te vangen en plaats te vinden in overeenstemming met de in de Overeenkomst opgenomen planning of een nader door Opdrachtgever vast te stellen planning. De in de Overeenkomst en/of door Opdrachtgever vast te stellen planning opgenomen termijnen zijn fatale termijnen voor Opdrachtnemer.

### **Artikel 4 | Verzekering**

1. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, is Opdrachtnemer ter nadere invulling van het bepaalde in **Artikel 20** (ALGEMEEN DEEL) gehouden een beroepsaansprakelijkheidsverzekering af te sluiten, waarvan de polis tenminste de dekking biedt van €1.000.000,- (één miljoen euro) per gebeurtenis. Opdrachtnemer is zelf aansprakelijk voor schade die niet onder de verzekering(en) valt en verbindt zich ertoe nimmer een beroep te doen op de beroepsaansprakelijkheidsverzekering van Opdrachtgever.

### **Artikel 5 | Geschillenbeslechting**

1. In afwijking van **Artikel 27** (ALGEMEEN DEEL) zullen alle geschillen in geval van de levering van adviesdiensten door architecten, ingenieurs, constructeurs en overige adviseurs - daaronder begrepen welke slechts door een der Partijen als zodanig worden beschouwd - die in verband met of naar aanleiding van de



BYLDIS

Overeenkomst of van overeenkomsten die daarvan een uitvloeisel zijn, tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer mochten ontstaan en die niet in onderling overleg kunnen worden opgelost, worden met uitsluiting van de gewone rechter, beslecht door de Raad van Arbitrage voor de Bouw in overeenstemming met de statuten van de Raad zoals deze op de dag van het sluiten van de Hoofdaannemingsovereenkomst luiden. Het voorgaande laat onverlet de mogelijkheid voor beide Partijen de Voorzieningenrechter in Kort Geding te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen dan wel tot het nemen van conservatoire maatregelen.

2. In afwijking van het in lid 1 bepaalde, heeft Opdrachtgever het recht een geschil te laten beslechten door de instantie als bepaald in de Hoofdaannemingsovereenkomst of zich in een door de Opdrachtnemer aanhangig gemaakt geschil te beroepen op de bevoegdheid van de instantie als bepaald in de Hoofdaannemingsovereenkomst. In dat geval is de Raad van Arbitrage voor de Bouw niet bevoegd van het geschil kennis te nemen.

3. Tenzij in een voorkomend geval anders is beslist door arbiters/rechters, is Opdrachtnemer gehouden zijn werkzaamheden onder de Overeenkomst voort te zetten, in afwachting van de totstandkoming van een uitspraak in het geschil.